



PERMISO DE EDIFICACION

	NUMERO PERMISO	FECHA REVISION
1	59/2018	13/03/2018
	SOLICITUD N°	FECHA
2	132	27/02/2018

	SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3	OBRA NUEVA SALA DE VENTA Y BODEGA	

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO	X	RURAL
	CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO	
4	BLANCO ENCALADA	554		
	SITIO	MANZANA	LOTEO / SECTOR	PLANO
5				CATASTRO URBANO
	INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6	X	X	X	ULTIMA ESPERANZA

PROPIETARIO			
	APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES
7	COMERCIAL CHELECH S.A.		
	ARQUITECTO	PATENTE PROFESIONAL	
8	JULIO ALVAREZ ALARCON		

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	PRIVADO	750,00 M2	
	DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO TOTAL DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	COMERCIAL	DOS	
	CAMBIO DE DESTINO	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEOS
	131,99+658,07=790,06 M2	790,06 M2	
	LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12		SI	NO X

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO							
	PISOS	SUPERFICIES	CANTIDAD	DESTINO	TABLA MINVU		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	PRESUPUESTO
13	SUBTERRANEO						
14	ZOCALO						
15	PISO	1	612,25	1	COMERCIAL	CA-b	\$ 71.202
16	PISO	2	45,82	1	OFICINAS	G-3	\$ 124.993
17	PISO	3					
18	PISO	4					
19	PISO	5					
20	PISO	6					
21	PISO	7					
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTAL M2	658,07					\$49.320.604

OBRA INICIADA SEGUN DECLARACION ARQUITECTO / APLICA 50% RECARGO DERECHOS – ART 133 LGUC

	TOTAL PRESUPUESTOS	\$49.320.604
29	1,5 % DERECHOS	\$ 739.809
30	TOTAL DERECHOS	\$1.109.714

DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES