



# MUNICIPALIDAD DE NATALES

## CERTIFICADO DE PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA

### AMPLIACION VIVIENDA SOCIAL – ACOGIDA A LA LEY 20.722

VIGENCIA 5 SEPT 2014 – 5 SEPT 2016

|        |            |
|--------|------------|
| NUMERO |            |
| 26     | 486/2014   |
| FECHA  |            |
| 27     | 04/12/2014 |

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES, CERTIFICA QUE LA VIVIENDA SOCIAL UBICADA EN:

**HUERTO 219 LOTE A**

Nº **S/N**

PROPIEDAD DE:

**RIEGO AMPUERO**

RUT Nº

CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA LEY Nº 20.671, NO EXISTIENDO RECLAMACIONES PENDIENTES POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANISTICAS ANTE LA SEREMI DEL MINVU REGIONAL, JUZGADO DE POLICIA LOCAL Y/O LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES DE NATALES; Y QUE, EL USO HABITACIONAL SE ENCUENTRA PERMITIDO DONDE SE EMPLAZA LA VIVIENDA, SEGÚN DECLARACION ARQUITECTO:

**FABIAN CARDENAS VERA**

POR LO QUE SE OTORGA SIMULTANEAMENTE EL PERMISO Y LA RECEPCION DEFINITIVA DE LA EDIFICACION

**DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES**

### DERECHOS MUNICIPALES

|    |                        | EXISTENTE | AMPLIACION | TOTAL   |
|----|------------------------|-----------|------------|---------|
| 28 | SUPERFICIE TOTAL M2    | 68,33     | 6,41       | 74,74   |
| 29 | VALOR m2 / TABLA MINVU | \$        |            | 80.938  |
| 30 | PRESUPUESTO OBRA       | \$        |            | 518.813 |
| 31 | CALCULO DE DERECHOS    | 1,5 %     | \$         | 7.782   |
| 32 | DERECHOS A PAGAR       |           | \$         | EXENTO  |

En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen a la ley Nº 20722 los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, sobre responsabilidad funcionaria.