

CERTIFICADO DE RECEPCION DE OBRAS EDIFICACION

RECEPCIÓN DEFINITIVA

PARCIAL

TOTAL

I. MUNICIPALIDAD DE NATALES

NUMERO		fecha aprobacion
1	134/2014	13/11/2014
SOLICITUD N°		FECHA
2	695	13/11/2014

DIRECCION DE OBRAS

1.- VISTOS LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

1.1.- CERTIFICADOS, PERMISOS Y RECEPCIONES

	DOCUMENTO	NUMERO	FECHA	DIRECCION DE OBRAS
3	CERT. APROBACION ANTEPROYECTO			858,85 M2 existentes c/recepción
4	PERMISO DE EDIFICACION	449/2014	13/11/14	1091,72 M2 PLANTA PROCESADORA
5	CERT. URB.GARANTIZADA O ACTA RECEP. URB.			TOTAL = 1950,30M2
6	LIBRO DE OBRAS			
7	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE			
8	INFORME DE LA INSPECCION TECNICA			
9	GARANTIAS			
10	OTROS			
	CERTS. DE INSTALACIONES Y OTROS	SERVICIO	FECHA / AÑO	ACREDITACION SERVICIOS INSTALADOS
11	ESTADO DE PAVIMENTOS			
	INSTALACION DE ALCANTARILLADO	A.MAG.	2014	134555-9
13	EVACUACION DE AGUAS LLUVIA			
14	INSTALACION DE AGUA POTABLE	AMAG	2014	134555-9
15	INSTALACION ELECTRICA INTERIOR	EDELMAG	2014	51350
16	INSTALACION DE GAS	GASCO	2014	82520222
17	INSTALACION DE ASCENSORES			
18	INSTALACION DE CALEFACCION			
19	TRATAMIENTO DE BASURAS			
20	OTROS			

1.2.- INFORMES DE INSPECCION DE OBRAS

	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA	INFORME	DE FECHA	RES. DOM	DE FECHA
21								

2.- EL DIRECTOR DE OBRAS CERTIFICA

22	2.1.- QUE LA CONSTRUCCION DE LA EDIFICACION UBICADA EN:							
23	Prolongación AV ESPAÑA N° 1668 – ROL 1014-36							
24	DE PROPIEDAD DE SOCIEDAD COMERCIAL PESQUERA DUQUE DE YORK LTDA							
25	RUT N° 78029617-8 DOMICILIADO EN							
26	REPRESENTANTE LEGAL							
27	RUT N° DOMICILIADO EN							
28	PROPIEDAD INSCRITA A FOJAS	109	NUMERO	95	AÑO	2009		
29	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE ULTIMA ESPERANZA							
30	CUMPLE CON ANTECEDENTES EXIGIDOS EN EL CAP. 2 DEL TITULO 5° DE LA O.G.U.C.							
31	POR LO QUE HA SIDO RECIBIDA CONFORME SEGUN ACTA DE RECEPCION N°							
32	DE FECHA							
	2.2.- LA OBRA RECEPCIONADA CORRESPONDE EN TODO A L PROYECTO APROBADO							
33	2.3.- LA SUPERFICIE EDIFICADA RECEPCIONADA ES DE 1950,30 M2 M2							
34	2.4.- ESTA OBRA SE RECEPCIONA ACOGIDA A LEY (es)							
	LOS PROFESIONALES RESPONSABLES QUE HAN PARTICIPADO EN LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA SON LOS QUE SE DETALLAN A:							
35	ARQUITECTO RESPONSABLE LUIS PABLO LORCA ROJAS							
36	CALCULISTA S/D							
37	SUPERVISOR PROPIETARIOS							
38	REVISOR INDEPENDIENTE X							
39	CONSTRUCTOR S/D							
40	INSPECTOR TECNICO PROPIETARIOS							

41	PAGO DERECHOS	0.10 UTM
----	---------------	-----------------

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES