



MUNICIPALIDAD DE NATALES

CERTIFICADO DE PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA

ACOGIDA AL ART. 1º LEY 20.671 MINVU

VIGENTE 08 JUNIO 2013 - 08 JUNIO 2015

NUMERO

203/2014

26

FECHA

10/04/2014

27

EL DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES, CERTIFICA QUE LA VIVIENDA SOCIAL UBICADA EN:

KAWESQAR

Nº **1784**

PROPIEDAD DE:

LUIS VASQUEZ AGUILAR

RUT Nº

CUMPLE CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA LEY Nº 20.671, NO EXISTIENDO RECLAMACIONES PENDIENTES POR INCUMPLIMIENTO DE NORMAS URBANISTICAS ANTE LA SEREMI DEL MINVU REGIONAL, JUZGADO DE POLICIA LOCAL Y/O LA DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES DE NATALES; Y QUE, EL USO HABITACIONAL SE ENCUENTRA PERMITIDO DONDE SE EMPLAZA LA VIVIENDA, POR LO QUE:

MEDIANTE EL PRESENTE CERTIFICADO SE OTORGA SIMULTANEAMENTE EL PERMISO Y LA RECEPCION DEFINITIVA DE LA EDIFICACION.

DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES

DERECHOS MUNICIPALES

| | SUPERFICIE TOTAL M2 | EXISTENTE | AMPLIAC. | TOTAL |
|----|------------------------|-----------|----------|-----------------|
| 28 | | 41,65 M2 | 12,00 M2 | 53,65 M2 |
| 29 | VALOR m2 / TABLA MINVU | E-4 | \$ | 79.019 |
| 30 | PRESUPUESTO OBRA | | \$ | 948.228 |
| 31 | CALCULO DE DERECHOS | 1,5 % | \$ | 14.223 |
| 32 | DERECHOS A PAGAR | | \$ | EXENTO |

En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen a la ley Nº 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, sobre responsabilidad funcionaria.