



PERMISO DE OBRA MENOR

DIRECCION OBRAS NATALES

NUMERO PERMISO		FECHA REVISION
1	111/2015	02/04/2015
SOLICITUD N°		FECHA
2	214	27/03/2015

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	CAMBIO DE DESTINO DE VIVIENDA A EQUIPAMIENTO TURISMO	

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD URBANO **X** RURAL

CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO
4 JUAN MAC-LEAN	367	221-8
SITIO	MANZANA	LOTEO
5 9	70	
CATASTRO		
INSCRIPCION CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
6 665	639	2014
ULTIMA ESPERANZA		

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	JOSE MANUEL GALINDO ULLOA		
ARQUITECTO			PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO
8	JUAN CARLOS ANDRADE VELASQUEZ		3000004

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
9 PUBLICO	750,00 M2	
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO TOTAL DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10 RESTAURANT Y HOSPEDAJE	UNO	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11 106,72 M2	106,72 M2	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12	SI NO X	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERF. M2	CANTIDAD	DESTINO	TABLAS MINVU		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	PRESUPUESTO
13	SUBTERRANEO						
14	SUBTERRANEO						
15	PISO	1 35,88	1	HOSPEDAJE	E-3		
16	PISO	1 70,84	1	RESTAURANT	E-3		
17	PISO	3				PRESUPUESTO	\$1.500.000
	PISO	4					
18	PISO	5					
19	PISO	6					
20	PISO	7					
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTAL M2	106,72					\$1.500.000

cambio destino = 0,5 utm/abril = \$ 21.620

28	TOTAL PRESUPUESTOS	\$1.500.000
29	1,0 % DERECHOS	\$ 15.000
30	TOTAL DERECHOS	\$36.620

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES