



PERMISO DE EDIFICACIÓN

DIRECCION OBRAS NATALES

NUMERO PERMISO		FECHA REVISION
1	139/2015	17/04/2015
SOLICITUD N°		FECHA
2	295	15/04/2015

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3 OBRA NUEVA – 3 CABAÑAS DE TURISMO	

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO	X	RURAL
CALLE O CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO		
4 BLANCO ENCALADA	730	464-11		
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO	
5			CATASTRO	
INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	NÚMERO	AÑO	CBR DE	
6 X	X	X	ULTIMA ESPERANZA	

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO			
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	ENZO LEONARDO GOMEZ MARDONES		
ARQUITECTO			PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO
8	JULIO ALVAREZ ALARCON		3000062

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO		
9 PRIVADO	625,00 M2		
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO TOTAL DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL		
10 HOSPEDAJE	UNO		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS	
11 131,37 VIV + 103,05 CABAÑAS= 234,42 M2	234,42 M2		
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACIÓN N°	
12	SI NO X		

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO							
	PISOS	SUPERF. M2	CANTIDAD	DESTINO	TABLAS MINVU		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	PRESUPUESTO
13	SUBTERRANEO						
14	SUBTERRANEO PISO						
15	CABAÑA A	1 34,54	1	HOSPEDAJE	C-3	\$ 160.558	\$5.545.673
16	CABAÑA B	1 33,95	1	HOSPEDAJE	C-3	\$ 160.558	\$5.450.944
17	CABAÑA C	1 34,56	1	HOSPEDAJE	C-3	\$160.558	\$5.548.884
	PISO	4					
18	PISO	5					
19	PISO	6					
20	PISO	7					
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTAL M2	103,05					\$16.545.502

OBRA NO INICIADA SEGUN DECLARACION ARQUITECTO / NO APLICA 50% RECARGO DERECHOS ART 130 LGUC

28	TOTAL PRESUPUESTOS	\$16.545.502
29	1,5 % DERECHOS	\$ 248.183
30	TOTAL DERECHOS	\$248.183

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES