



# PERMISO DE EDIFICACIÓN

**DIRECCION OBRAS NATALES**

|                |                 |                   |
|----------------|-----------------|-------------------|
| NUMERO PERMISO |                 | FECHA REVISION    |
| 1              | <b>137/2015</b> | <b>14/04/2015</b> |
| SOLICITUD N°   |                 | FECHA             |
| 2              | 290             | 14/04/2015        |

|  |               |
|--|---------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE                        | EXPEDIENTE N° |
| 3 <b>OBRA NUEVA HOSTAL Y OFICINA TURISMO</b> |               |

|                           |            |               |                         |       |
|---------------------------|------------|---------------|-------------------------|-------|
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD |            | URBANO        | <b>X</b>                | RURAL |
| CALLE O CAMINO            | NUMERO     | ROL DE AVALÚO |                         |       |
| 4 <b>MIRAFLORES</b>       | <b>604</b> | <b>414-18</b> |                         |       |
| SITIO                     | MANZANA    | LOTEO         | PLANO                   |       |
| 5                         |            |               | <b>CATASTRO</b>         |       |
| INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS   | NUMERO     | AÑO           | CBR DE                  |       |
| 6 <b>191</b>              | <b>184</b> | <b>2015</b>   | <b>ULTIMA ESPERANZA</b> |       |

|                                 |                               |         |                                |
|---------------------------------|-------------------------------|---------|--------------------------------|
| IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO  |                               |         |                                |
| APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL | APELLIDO MATERNO              | NOMBRES | ROL ÚNICO TRIBUTARIO           |
| 7                               | <b>DAVID DITTMAR SAAVEDRA</b> |         |                                |
| ARQUITECTO                      |                               |         | PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO |
| 8                               | <b>PABLO ORIAS TORRES</b>     |         | <b>391746-0</b>                |

|                              |  |                         |  |
|------------------------------|--|-------------------------|--|
| CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO |  |                         |  |
| EDIFICIO DE USO              | SUPERFICIE DEL TERRENO                       |                         |  |
| 9 <b>PUBLICO</b>             | <b>160,44 M2</b>                             |                         |  |
| DESTINO PRINCIPAL            | NUMERO TOTAL DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL |                         |  |
| 10 <b>HOSTAL</b>             | <b>DOS</b>                                   |                         |  |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA   | SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO               | SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS |  |
| 11 <b>278,56 M2</b>          | <b>278,56 M2</b>                             |                         |  |
| LEYES A QUE SE ACOGE         | LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA                   | PERMISO URBANIZACION N° |  |
| 12                           | SI NO <b>X</b>                               |                         |  |

| SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO |                   |               |          |               | TABLAS MINVU  |                     |                     |
|---|-------------------|---------------|----------|---------------|---------------|---------------------|---------------------|
|   | PISOS             | SUPERF. M2    | CANTIDAD | DESTINO       | TABLAS MINVU  |                     |                     |
|   |                   |               |          |               | CLASIFICACIÓN | VALOR / m2          | PRESUPUESTO         |
| 13  | SUBTERRANEO ..... |               |          |               |               |                     |                     |
| 14  | SUBTERRANEO       |               |          |               |               |                     |                     |
| 15  | PISO 1            | <b>140,89</b> | <b>1</b> | <b>HOSTAL</b> | <b>A-3</b>    | <b>\$ 160.558</b>   | <b>\$22.621.017</b> |
| 16  | PISO 2            | <b>137,67</b> | <b>1</b> | <b>HOSTAL</b> | <b>A-3</b>    | <b>\$ 160.558</b>   | <b>\$22.104.020</b> |
| 17  | PISO 3            |               |          |               |               |                     |                     |
|   | PISO 4            |               |          |               |               |                     |                     |
| 18  | PISO 5            |               |          |               |               |                     |                     |
| 19  | PISO 6            |               |          |               |               |                     |                     |
| 20  | PISO 7            |               |          |               |               |                     |                     |
| 21  |                   |               |          |               |               |                     |                     |
| 22  |                   |               |          |               |               |                     |                     |
| 23  |                   |               |          |               |               |                     |                     |
| 24  |                   |               |          |               |               |                     |                     |
| 25  |                   |               |          |               |               |                     |                     |
| 26  |                   |               |          |               |               |                     |                     |
| 27  | <b>TOTAL M2</b>   | <b>278,56</b> |          |               |               | <b>\$44.725.036</b> |                     |

OBRA NO INICIADA SEGUN DECLARACION ARQUITECTO / NO APLICA 50% RECARGO DERECHOS ART 130 LGUC

|    |                       |                     |
|----|-----------------------|---------------------|
| 28 | TOTAL PRESUPUESTOS    | <b>\$44.725.036</b> |
| 29 | 1,5 % DERECHOS        | <b>\$ 670.876</b>   |
| 30 | <b>TOTAL DERECHOS</b> | <b>\$670.876</b>    |

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**