



PERMISO DE EDIFICACIÓN

DIRECCION OBRAS NATALES

NUMERO PERMISO		FECHA REVISION
1	134/2015	13/04/2015
SOLICITUD N°		FECHA
2	281	10/04/2015

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3 OBRA NUEVA – EQUIPAMIENTO DE TURISMO – HOTEL	

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO	RURAL	X
CALLE O CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO		
4 CAMINO ex FRIGORIFICO BORIES	S/N	1017-5		
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO SUBDIVISION	
5 LOTE b-2A	X	PUERTO BORIES	LOTE b-2	
INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	NÚMERO	AÑO	CBR DE	
6 583	568	2014	ULTIMA ESPERANZA	

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	
7 LATITUD 51 SPA			76404318-9
ARQUITECTO			PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO
8 MARIA JESUS ARELLANO RENDIC			3051079

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO		
9 PUBLICO	5000,00 M2		
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO TOTAL DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL		
10 HOTEL	DOS		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS	
11 648,40 M2	648,40 M2		
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°	
12	SI NO X		

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO						TABLAS MINVU		
	PISOS	SUPERF. M2	CANTIDAD	DESTINO	TABLAS MINVU			
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	PRESUPUESTO	
13	SUBTERRANEO							
14	SUBTERRANEO							
15	MODULO A PISO 1	477,10	1	HOTEL	E-2	\$ 155.944	\$74.400.882	
16	MODULO B PISO 1	125,20	1	HOTEL	E-2	\$ 155.944	\$19.524.189	
17	MODULO B ALTILLO	46,10	1	HOTEL	E-2	\$155.944	\$7.189.018	
	PISO 4							
18	PISO 5							
19	PISO 6							
20	PISO 7							
21								
22								
23								
24								
25								
26								
27	TOTAL M2	648,40				\$101.114.090		

OBRA NO INICIADA SEGUN DECLARACION ARQUITECTO / NO APLICA 50% RECARGO DERECHOS ART 130 LGUC

RESOLUCION EXENTA N° 05, 01/04/2015, SEREMI AGRICULTURA

28	TOTAL PRESUPUESTOS	\$101.114.090
29	1,5 % DERECHOS	\$ 1.516.711
30	TOTAL DERECHOS	\$1.516.711

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES