



PERMISO DE EDIFICACIÓN

DIRECCION OBRAS NATALES

NUMERO PERMISO		FECHA REVISION
1	130/2015	13/04/2015
SOLICITUD N°		FECHA
2	265	08/04/2015

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3 OBRA NUEVA – INDUSTRIA INOFENSIVA Y COMERCIO	

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO	X	RURAL
CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALÚO		
4 ESMERALDA	1374	223-10		
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO	
5			CATASTRO	
INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE	
6 601 VTA	576	2014	ULTIMA ESPERANZA	

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO			
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	INMOBILIARIA GYANTSE EIRL		76308111-7
ARQUITECTO			PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO
8	ARQ 142 ARQUITECTOS ASOCIADOS LTDA		78872180-3

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO		
9 PUBLICO PRIVADO	280,00 M2		
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO TOTAL DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL		
10 INDUSTRIA Y COMERCIO	DOS		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEOS	
11 219,47 M2	219,47 M2		
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°	
12	SI NO X		

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERF. M2	CANTIDAD	DESTINO	TABLAS MINVU		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	PRESUPUESTO
13	SUBTERRANEO						
14	SUBTERRANEO						
15	PISO	1 194,83	1	INDUSTRIA/COMERCIO	G-3	\$ 114.665	\$22.340.182
16	PISO	2 24,64	1	OFICINA/CIRCULAC.	G-3	\$ 114.665	\$2.825.346
17	PISO	3					
	PISO	4					
18	PISO	5					
19	PISO	6					
20	PISO	7					
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTAL M2	219,47					\$25.165.528

OBRA INICIADA SEGUN DECLARACION ARQUITECTO / APLICA 50% RECARGO DERECHOS ART 130 LGUC

28	TOTAL PRESUPUESTOS	\$25.165.528
29	1,5 % DERECHOS	\$ 377.483
30	TOTAL DERECHOS	\$566.225

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES