



# PERMISO DE EDIFICACIÓN

**DIRECCION OBRAS NATALES**

NUMERO PERMISO		FECHA REVISION
1	<b>127/2015</b>	<b>10/04/2015</b>
SOLICITUD N°		FECHA
2	<b>279</b>	<b>10/04/2015</b>

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
<b>3</b> <b>OBRA NUEVA AMPLIACION VIVIENDA</b>	

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO	X	RURAL
CALLE O CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO		
<b>4</b> <b>LANCEROS</b>	<b>1437</b>	<b>573-4</b>		
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO	
<b>5</b>			<b>CATASTRO</b>	
INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	NÚMERO	AÑO	CBR DE	
<b>6</b> <b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>ULTIMA ESPERANZA</b>	

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	
<b>7</b>	<b>JORGE MANSILLA MIRANDA</b>		
ARQUITECTO	PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO		
<b>8</b>	<b>FABIAN CARDENAS VERA</b>		<b>3000075</b>

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO		
EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
<b>9</b> <b>PRIVADO</b>	<b>641,70 M2</b>	
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO TOTAL DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
<b>10</b> <b>VIVIENDA</b>	<b>UNO</b>	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
<b>11</b> <b>102,79 + 107,55 = 210,34 M2</b>	<b>210,34 M2</b>	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACIÓN N°
<b>12</b> <b>SUPERA SUPERFICIE DFL 2</b>	SI NO <b>X</b>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO					TABLAS MINVU		
	PISOS	SUPERF. M2	CANTIDAD	DESTINO	TABLAS MINVU		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	PRESUPUESTO
13	SUBTERRANEO .....						
14	SUBTERRANEO						
15	PISO	1 5,82	1	VIVIENDA	E-3	\$ 114.665	\$667.350
16	PISO	2 101,73	1	VIVIENDA	E-3	\$ 114.665	\$11.664.870
17	PISO	3					
	PISO	4					
18	PISO	5					
19	PISO	6					
20	PISO	7					
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	<b>TOTAL M2</b>	<b>107,55</b>					<b>\$12.332.221</b>

OBRA NO INICIADA SEGUN DECLARACION ARQUITECTO / NO APLICA 50% RECARGO DERECHOS ART 130 LGUC

28	TOTAL PRESUPUESTOS	\$12.332.221
29	1,5 % DERECHOS	\$ 184.983
30	<b>TOTAL DERECHOS</b>	<b>\$184.983</b>

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**