



DIRECCION OBRAS NATALES

PERMISO DE EDIFICACIÓN

NUMERO PERMISO		FECHA APROBACION
1	106/2015	13/11/2014
SOLICITUD N°		FECHA
2	204	25/03/2015

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	REGULARIZACION AMPLIACION BODEGAS PLANTA PESQUERA	

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO	X	RURAL
CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO		
4	RUTA Y-342	1668	1014-36	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO	
5	LOTE 2	HUERTO 68 A	HUERTOS FAMILIARES	
INSCRIPCIÓN CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE	
6	109	95	2009	ULTIMA ESPERANZA

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	SOCIEDAD COMERCIAL PESQUERA DUQUE DE YORK LTDA		78029617-1
ARQUITECTO	PATENTE MUNICIPAL		
8	LUIS PABLO LORCA ROJAS		3000048

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	PRIVADO	
	17.600,00 M2 = 1,76 Hàs	
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO TOTAL DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	INDUSTRIA	
	DOS	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	1950,30 + 106,77 = 2057,M2	2057,07 M2
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACIÓN N°
12	SI NO X	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIES	CANTIDAD	DESTINO	TABLAS MINVU		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	Presupuesto
13	SUBTERRANEO						
14	SUBT. TIPO ... al						
15	SUBTERRANEO						
16	PISO 1	41,38	1	BODEGAS	A-3	\$ 160.558	\$ 6.643.890
17	PISO 2	65,39	1	BODEGAS	A-3	\$160.558	\$10.498.888
	PISO 3						
18	PISO 4						
19	PISO 5						
20	PISO 6						
21	PISO TIPO al						
22	PISO						
23	PISO						
24	PISO						
25	PISO						
26	PISO						
27	TOTALES	106,77				\$17.142.778	

OBRA INICIADA SEGUN DECLARACION ARQUITECTO / APLICA 50% RECARGO DERECHOS – ART 133 LGUC – MINVU

28	TOTAL PRESUPUESTOS	\$17.142.778
29	1,5 % DERECHOS	\$ 257.142
30	DERECHOS	\$385.713

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES