



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE NATALES**

**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA PÚBLICA N° 022 DEL 19.05.2014.**

En Puerto Natales, a diecinueve días del mes de mayo del año dos mil trece, siendo las 10:00 horas, en Sala de Sesiones de la I. Municipalidad de Natales, se reúne el H. Concejo Municipal de la Comuna. Preside la reunión el Señor Alcalde Titular Fernando Paredes Mansilla, con la asistencia del Sr. Concejel Felipe Muñoz Muñoz, la Concejala Sra. Ana Mayorga Bahamonde, los Sres. Concejales, José Cuyul Rogel, Tolentino Soto Ríos, Alfonso Coñoecar Millalonco y Herminio Fernández García.

Asiste la Srta. Maritza Vera Peña, Secretaria Municipal Subrogante, Secretaria del Concejo Subrogante.

Se abre la sesión en nombre de Dios y de la Comuna de Natales.

Considerando que el Tema en tabla a tratar en la presente Sesión, se refiere a Levantamiento y Priorización de iniciativas a presentar por la Municipalidad de Natales, en Anteproyecto Regional de Inversiones 2015 (FNDR, FONDEMA y Sectorial), tema a abordar en reunión de trabajo con la Gobernación Provincial de Última Esperanza, se encuentran presentes en la Sala: el Sr. Gobernador Provincial, José Ruiz Santana, junto a su Jefe de Gabinete, Sr. Miguel Oyarzo, Periodista, Sra. Ingrid Celis y Encargado de Planificación, Sr. Sergio Ruiz.

El Sr. Alcalde da la bienvenida al Sr. Gobernador Provincial y su equipo de trabajo, señalando que esta reunión se origina por solicitud de dicha autoridad provincial, le agradece por su asistencia y le entrega la palabra para que se dirija a la asamblea. El Sr. Gobernador Provincial entrega su saludo, y señala que estas reuniones con los Concejos Comunales se enmarca en el programa de trabajo de las Gobernaciones Provinciales, es así como el viernes pasado tuvieron reunión con la Municipalidad de Torres del Payne, sobre esta misma materia de Cartera de Proyectos, y agrega que como Provincia debiera estar clara la priorización de proyectos proceso 2015, el día 26.05.2014.

El Sr. Alcalde interviene, precisando que se debe tener en consideración a nivel Provincial, la situación distinta de una Comuna urbana como Natales, en relación con una Comuna rural; también informa que durante este primer cuatrimestre 2014, los esfuerzos del Municipio han estado orientados a preparar cartera de Proyectos FRIL, con la meta de que al mes de Junio se cuente con app. unos M\$ 1.700 en proyectos FRIL aprobados técnicamente. Por lo tanto, a contar de Abril, se comienza a trabajar en Proyectos FNDR, FONDEMA y algunos Proyectos de Conservación, Circular 33. Se espera tener recomendaciones técnicas de FNDR en el mes de Junio. Por lo expuesto, señala que a la fecha aparecen muy pocos proyectos de Natales (2ó 4) con RS en Banco de Proyectos, lo que obedece a que se está en este proceso de trabajo técnico de postulación y respuesta a observaciones; por lo que a fines de Mayo y ya en Junio van a aumentar los proyectos recomendados técnicamente, y en esa fecha se puede realizar una priorización definitiva. Terminada su explicación, entrega la palabra al Sr. Administrador, quien realizará exposición de iniciativas que son prioritarias para este Municipio y Concejo Municipal.

El Sr. Administrador Municipal, Sr. Raúl Jara, inicia su presentación, señalando que contenido es similar a lo expuesto ante Comisión de Fomento e Infraestructura del CORE. Seguidamente da a conocer planilla con el siguiente listado de proyectos y su detalle:

<b>CARTERA PROYECTOS FNDR - FONDEMA 2014 MUNICIPALIDAD DE NATALES</b>				
	<b>NOMBRE PROYECTO</b>	<b>ETAPA</b>	<b>FONDO</b>	<b>MONTO APP \$M</b>
1	NORMALIZACION ALUMBRADO PUBLICO HUERTOS FAMILIARES, SECTOR 3 HORAS, NATALES (RS)	EJECUCION	FNDR	405.799
2	CONSTRUCCION EXTENSION RED CALLE 2 NORTE HUERTOS FAMILIARES, NATALES (RS)	EJECUCION	FNDR	16.239
3	MEJORAMIENTO URBANO PARQUE EUSEBIO LILLO, NATALES	EJECUCION	FNDR	998.790
4	CONSTRUCCION ELECTRIFICACION RURAL SECTOR ISABEL RIQUELME ALTO, NATALES	EJECUCION	FNDR	79.761
5	CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL DE NATALES	EJECUCION	FNDR	1.492.382
6	NORMALIZACION HOGAR DE ANCIANOS NUEVO ATARDECER, NATALES	EJECUCION	FNDR	215.592
7	AMPLIACION RED GAS NATURAL SECTOR HUERTOS FAMILIARES, DOROTEA, NATALES	EJECUCION	FNDR	189.454
8	AMPLIACION Y MEJORAMIENTO GIMNASIO NATALES, (DISEÑO)	DISEÑO	FNDR	80.700
9	MEJORAMIENTO PARQUE DE LOS CUATRO PUEBLOS (BANDEJONES CENTRALES AV. STGO BUERAS), NATALES	EJECUCION	FNDR	850.000
10	CONSTRUCCION SEDE ANEF, NATALES	EJECUCION	FNDR	210.000
11	CONTROL SOBREPOBLACION CANINA Y TENENCIA RESPONSABLE, NATALES	PROGRAMA	FNDR	225.780
12	CONSTRUCCION SEDE ASOCIACION DE FUTBOL DE ULTIMA ESPERANZA, NATALES	EJECUCION	FNDR	433.800
13	REPOSICION SEDE CENTRO DE MINEROS, NATALES	EJECUCION	FNDR	612.148
14	CONSTRUCCION CANCHA DE FUTBOLITO ESTADIO MUNICIPAL, NATALES	EJECUCION	FNDR	326.000
15	AMPLIACION CUARTEL GENERAL DE BOMBEROS, NATALES	EJECUCION	FNDR	90.000
16	AMPLIACION SEDE UNION COMUNAL JUNTAS DE VECINOS, NATALES	EJECUCION	FNDR	170.000
17	CONSTRUCCION SALA DE USO MULTIPLE ESCUELA G-6 PUERTO EDEN, NATALES	EJECUCION	FNDR	1.107.495
18	CONSTRUCCION GALPONES Y LAVADERO MAESTRANZA MUNICIPAL, NATALES	EJECUCION	FNDR	350.000
19	MEJORAMIENTO DE SUPERFICIES ZONAS PUBLICAS DE JUEGOS INFANTILES, NATALES	EJECUCION	FNDR	320.000
20	CAPACITACION Y HABILITACION SISTEMA DESPAPELIZACION MUNICIPALIDAD DE NATALES	PROGRAMA	FNDR	240.930
21	CONSTRUCCION PARQUE RECREATIVO UNIDAD VECINAL Nº 3, NATALES	EJECUCION	FNDR	340.000
22	CONSTRUCCION SEDE HIJOS DE CHILOE, NATALES	EJECUCION	FONDEMA	610.000
23	AMPLIACION Y MEJORAMIENTO PUEBLO ARTESANAL, NATALES	EJECUCION	FONDEMA	820.000
24	MEJORAMIENTO URBANO PARQUE CARDENAL RAUL SILVA HENRIQUEZ, NATALES	EJECUCION	FONDEMA	480.000
25	ADQUISICION EQUIPAMIENTO GIMNASIO PRINCIPAL POLIDEPORTIVO, NATALES	EJECUCION	CIR 33	366.395

Explica que estos Proyectos, se están trabajando técnicamente, por lo que durante proceso de postulación y subsanación de observaciones pueden resultar con modificaciones en su contenido y/o monto final. Procede a presentar en Power Point una ficha por cada una de las 25 iniciativas, indicando: Monto aproximado, Fuente de Financiamiento, Plazo de Ejecución, Magnitud del Proyecto y su Descripción. Presentación que se anexa a la presente Acta.

Durante la presentación de Proyecto de Normalización de Alumbrado Público sector Huertos Familiares, surgen temas asociados a necesidades de servicios básicos y conectividad de este sector: el Sr. Gobernador Provincial consulta por vinculación del proyecto con mejoramiento de caminos (Sr. Administrador responde que no afecta en materia de caminos); el Concejal Tolentino Soto Ríos, plantea la necesidad de considerar la construcción de red de alcantarillado previo a solución definitiva en materia de caminos, para evitar tener que romper posteriormente, el Concejal Felipe Muñoz plantea la necesidad de tener una mirada de futuro y considerar instalación eléctrica con cableado subterráneo, por su parte, el Concejal Herminio Fernández y la Concejala Ana Mayorga, plantean que el principal problema del sector se refiere al mal estado de los caminos, la estrechez de los mismos y las inundaciones y dificultades para el acceso a los Huertos. El Sr. Administrador Municipal, señala que como parte del Plan Invierno del Municipio, se está trabajando en el Sector de Huertos Familiares, en mantenimiento de caminos, construcción de cunetas, canalización y mejoramiento de accesos. El Sr. Alcalde, precisa que por ahora no existe un proyecto integral en el sector, ni proyectos de agua potable o alcantarillado, sólo la normalización de lo que ya existe en materia de instalación eléctrica.

Se continúa con la exposición de los demás proyectos, respondiendo consultas de los Sres. Concejales. Con respecto al tema del Hogar de Ancianos Nuevo Atardecer, el Concejal Tolentino Soto plantea que además de mejorar la infraestructura a través de proyecto, se debe abordar un Plan de Trabajo que considere una alternativa de Administración para evitar incertidumbre que se ha producido antes con amenaza de entrega de parte de CONAPRAN; al respecto el Sr. Gobernador Provincial le señala que es uno de los puntos a tratar en reunión que él sostendrá al día siguiente con la nueva Directora Regional de SENAMA.

Con respecto al Programa "*Control sobrepoblación canina y tenencia responsable, Natales*", el Sr. Alcalde hace presente al Sr. Gobernador Provincial, que esta iniciativa ya fue financiada para las Comunas de Punta Arenas y Porvenir, y que, sin embargo, el sectorialista Ricardo Foretic, que está revisando este proyecto ha manifestado que no será aprobado para Natales, situación que le preocupa y solicita apoyo del Sr. Gobernador para gestionar financiamiento. Por otro lado, el Sr. Alcalde plantea que proyecto de Sala de Uso Múltiple para Puerto Edén, se estima poco viable por el elevado costo que implica (M\$ 1.107.495.); se comenta y analiza esta situación concluyéndose que es necesario utilizar otros parámetros para evaluar este tipo de proyectos.

El Sr. Alcalde plantea la necesidad de obtener financiamiento para Proyecto de Equipamiento Gimnasio Polideportivo, y solicita al Sr. Gobernador Provincial su apoyo para este proyecto y que se incluya en Tabla para cuando el CORE sesione en la Provincia.

Terminada la exposición, el Sr. Gobernador destaca la importancia de este tipo de reuniones de coordinación, para definir una agenda de trabajo en común. Los Sres/a concejales/a agradecen la presencia del Sr. Gobernador y su equipo, valorando este tipo de reuniones para aunar criterios y coordinar acciones en beneficio de la Comunidad. La Concejala Ana Mayorga, plantea a modo de síntesis, que su visión es que se debe dar prioridad a los proyectos que proveen servicios básicos para la subsistencia de las familias, tales como, luz eléctrica, agua potable, alcantarillado y gas natural;

y agrega que también es importante gestionar con la SUBDERE más recursos para Casetas Sanitarias y continuar con financiamiento PMU para la Comuna. El Concejal Felipe Muñoz, plantea la necesidad de avanzar en preparación de Proyecto de Planta Faenadora de Carnes para la Comuna, para su financiamiento. El Concejal Alfonso Coñoezar destaca como relevante el Proyecto de gas Natural para familias de Dorotea y señala que además para esa localidad se necesita habilitar un Cementerio que cumpla con estándares sanitarios, con respecto al Hogar de Ancianos, plantea la necesidad de esclarecer situaciones de conflictos internos, despidos y aumento en número de adultos mayores fallecidos este año, señala que la construcción de gimnasio para Puerto Edén debe ser prioritario y se debe explorar posibilidad de financiamiento con Empresas Privadas como por ejemplo Minera Isla Riesco, finalmente, hace presente que es necesario que proyecto de Maestranza Municipal, considere espacios adecuados e implementados para ducha y cambio de ropa de operarios que trabajan en faenas complejas como es la recolección de residuos domiciliarios. El Concejal José Cuyul señala que su preocupación y solicitud, se refiere a mejorar aspectos de fiscalización de obras de parte del Gobierno Regional, ya que proyectos con grandes inversiones al poco tiempo, es necesario volver a invertir por deficiencias o desperfectos.

Finalmente, el Sr. Gobernador, reitera agradecimientos y plantea que su expectativa es poder tener una visión geopolítica distinta para abordar el tema de Puerto Edén y así obtener un tratamiento distinto. También se refiere al Plan de Zonas Extremas como una herramienta de apoyo. Señala que además se propiciarán reuniones con SEREMIS y Servicios de los distintos sectores (Salud, Obras Públicas, etc.) para coordinar y conocer sus carteras de proyectos e inversiones para la Comuna y la Provincia.

Por su parte el Sr. Alcalde reitera agradecimientos y manifiesta disposición para futuras coordinaciones.

Por ser materias que requieren de una urgente tramitación, el sr. Alcalde plantea a la asamblea los siguientes temas:

- Se da lectura a Comunicación Interna N° 070/2014 del 08.05.2014 de Jefe de SECPLAN, en que solicita Acuerdo del H. Concejo Municipal para compromiso de **Gastos de Operación y Mantenimiento** de los siguientes proyectos, a presentar a financiamiento FRIL:

PROYECTO	Costo M\$
Ampliación Sede Manuel Cuyul, Natales	\$ 1.300
Mejoramiento muro perimetral Cementerio Padre Rossa, Sección Carlos Ibañez, Natales	\$ 1.300
Mejoramiento muro perimetral Cementerio Padre Rossa, Sección Guacolda, Natales	\$ 1.300
Mejoramiento interior Gimnasios Escuelas de Puerto Natales	\$ 1.300
Mejoramiento Infraestructura Menor Rodoviario, Natales.	\$ 1.300
Construcción Sede Reinas del Mar, Natales.	\$ 1.300
Construcción Sede Vecinal Junta N° 33, Nuevos Horizontes, Natales (Shuka II)	\$ 1.300
Construcción Sede Junta de Vecinos Juan Pablo II, Natales	\$ 1.300
Construcción Sede Agrupación Natales 21, Natales	\$ 1.300
Construcción Sede Defensa Civil, Natales	\$ 1.300
	\$ 1.300

De manera unánime, se acuerda autorizar compromiso de Gastos de Operación y Mantenición de dichos proyectos.

- Aporte Programa PRODESAL 2013-2014. El Sr. Alcalde, solicita Acuerdo para realizar un aporte adicional al Programa PRODESAL, para efectos de cerrar gestión 2013-2014 y poder suscribir nuevo Convenio de continuidad. El monto del aporte solicitado es de \$ 235.118. De manera unánime se aprueba el aporte en referencia.

Se deja expresa constancia que los Sres. Concejales y Sra. Concejala asistentes, se mantuvieron en Sala hasta el término de la reunión.

No habiendo más que tratar, se levanta la sesión siendo las 12:00 horas.

Para constancia firman:

**FERNANDO PAREDES MANSILLA  
ALCALDE**

**FELIPE MUÑOZ MUÑOZ  
CONCEJAL**

**ANA MAYORGA BAHAMONDE  
CONCEJALA**

**JOSE CUYUL ROGEL  
CONCEJAL**

**TOLENTINO SOTO RIOS  
CONCEJAL**

**ALFONSO COÑOECAR MILLALONCO  
CONCEJAL**

**HERMINIO FERNANDEZ GARCÍA  
CONCEJAL**

  
**MARITZA VERA PEÑA  
Secretaría Municipal (s)  
Secretaría del Concejo (s)**

## **ACUERDOS SESIÓN EXTRAORDINARIA N° 022 DEL 19.05.2014**

**Acuerdo N° 501:** Se acuerda, de manera unánime, autorizar gastos por concepto de Operación y Mantenimiento Anual de los siguientes Proyectos postulados a Financiamiento FRIL:

<b>PROYECTO</b>	<b>Costo M\$</b>
Ampliación Sede Manuel Cuyul, Natales	\$ 1.300
Mejoramiento muro perimetral Cementerio Padre Rossa, Sección Carlos Ibañez, Natales	\$ 1.300
Mejoramiento muro perimetral Cementerio Padre Rossa, Sección Guacolda, Natales	\$ 1.300
Mejoramiento interior Gimnasios Escuela de Puerto Natales	\$ 1.300
Mejoramiento Infraestructura Menor Rodoviario, Natales.	\$ 1.300
Construcción Sede Reinas del Mar, Natales.	\$ 1.300
Construcción Sede Vecinal Junta N° 33, Nuevos Horizontes, Natales (Shuka II)	\$ 1.300
Construcción Sede Junta de Vecinos Juan Pablo II, Natales	\$ 1.300
Construcción Sede Agrupación Dawn 21, Natales	\$ 1.300
Construcción Sede Defensa Civil, Natales	\$ 1.300
Normalización Servicios Básicos y Ampliación Sede Junta Vecinal N° 12, Natales	\$ 1.300
Implementación Urbana Costanera, Natales	\$ 1.300

**Acuerdo N° 502:** Se acuerda, de manera unánime, autorizar Aporte adicional por un monto de \$ 235.118 al Programa PRODESAL ejecutado por el Municipio mediante Convenio suscrito con INDAP año 2013-2014.

  
**MARITZA VERA PEÑA**  
**SECRETARÍA MUNICIPAL (S)**  
**SECRETARÍA DEL CONCEJO (S)**

MVP/mvp.